

# ***COMUNE DI MAZZIN***

*Provincia di Trento*  
*Mazzin*  
*Strèda Dolomites, 41- 38030 - TN*

*C.F. 82000750222*



***SITUAZIONE***  
***PATRIMONIALE***  
***SEMPLIFICATA***  
***ANNO 2025***

**Comune di Mazzin TN**  
**STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)**

<b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>		<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b>	-	-
	<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>	-	-
	<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>		
I	1 Costi di impianto e di ampliamento	-	-
	2 Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	19.661,13	25.887,70
	3 Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	36.660,70	4.043,45
	4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	-	-
	5 Avviamento	-	-
	6 Immobilizzazioni in corso ed acconti	-	-
	9 Altre	-	-
	<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>56.321,83</b>	<b>29.931,15</b>
	<u>Immobilizzazioni materiali</u>		
II	1 Beni demaniali	<b>9.364.059,20</b>	<b>6.308.567,79</b>
	1.1 Terreni	573.609,33	573.609,33
	1.2 Fabbricati	2.221.284,00	2.211.607,78
	1.3 Infrastrutture	3.654.841,69	2.460.083,60
	1.9 Altri beni demaniali	2.914.324,18	1.063.267,08
III	2 Altre immobilizzazioni materiali	<b>1.586.785,77</b>	<b>1.476.225,04</b>
	2.1 Terreni	118.793,02	118.793,02
	a di cui in leasing finanziario	-	-
	2.2 Fabbricati	684.264,92	694.926,41
	a di cui in leasing finanziario	-	-
	2.3 Impianti e macchinari	71.186,57	36.408,46
	a di cui in leasing finanziario	-	-
	2.4 Attrezzature industriali e commerciali	362.088,22	381.727,24
	2.5 Mezzi di trasporto	226.669,31	170.473,13
	2.6 Macchine per ufficio e hardware	15.984,30	10.036,21
	2.7 Mobili e arredi	106.664,83	61.896,37
	2.8 Infrastrutture	-	-
	2.99 Altri beni materiali	1.134,60	1.964,20
	3 Immobilizzazioni in corso ed acconti	430.092,49	1.057.944,09
	<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>11.380.937,46</b>	<b>8.842.736,92</b>
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie</u>		
	1 Partecipazioni in	<b>1.883,00</b>	<b>1.883,00</b>
	a imprese controllate	-	-
	b imprese partecipate	1.883,00	1.883,00
	c altri soggetti	-	-
	2 Crediti verso	-	-
	a altre amministrazioni pubbliche	-	-
	b imprese controllate	-	-
	c imprese partecipate	-	-
	d altri soggetti	-	-
	3 Altri titoli	-	-
	<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>1.883,00</b>	<b>1.883,00</b>
	<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>11.439.142,29</b>	<b>8.874.551,07</b>

**Comune di Mazzin TN**  
**STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)**

<b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>		<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>			
I	<u>Rimanenze</u>	-	-
	<b>Totale rimanenze</b>	-	-
II	<u>Crediti</u>		
1	Crediti di natura tributaria	<b>14.996,06</b>	<b>21.535,79</b>
a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	-	-
b	<i>Altri crediti da tributi</i>	14.996,06	21.535,79
c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	-	-
2	Crediti per trasferimenti e contributi	<b>1.437.786,78</b>	<b>849.793,65</b>
a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	1.437.786,78	849.793,65
b	<i>imprese controllate</i>	-	-
c	<i>imprese partecipate</i>	-	-
d	<i>verso altri soggetti</i>	-	-
3	Verso clienti ed utenti	455.576,51	406.739,70
4	Altri Crediti	<b>17.325,21</b>	<b>18.021,79</b>
a	<i>verso l'erario</i>	-	-
b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	-	-
c	<i>altri</i>	17.325,21	18.021,79
	<b>Totale crediti</b>	<b>1.925.684,56</b>	<b>1.296.090,93</b>
III	<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>		
1	Partecipazioni	-	-
2	Altri titoli	-	-
	<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	-	-
IV	<u>Disponibilità liquide</u>		
1	Conto di tesoreria	<b>129.616,78</b>	<b>885.463,15</b>
a	<i>Istituto tesoriere</i>	129.616,78	885.463,15
b	<i>presso Banca d'Italia</i>	-	-
2	Altri depositi bancari e postali	300.000,00	309.000,00
3	Denaro e valori in cassa	-	-
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	-	-
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>429.616,78</b>	<b>1.194.463,15</b>
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>2.355.301,34</b>	<b>2.490.554,08</b>
	<b>D) RATEI E RISCONTI</b>		
1	Ratei attivi	-	-
2	Risconti attivi	-	-
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>	-	-
	<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>13.794.443,63</b>	<b>11.365.105,15</b>

**Comune di Mazzin TN**  
**STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)**

<b>STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>		<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>			
I	Fondo di dotazione	2.601.144,68	2.601.144,68
II	Riserve	<b>10.185.942,58</b>	<b>7.772.614,38</b>
b	<i>da capitale</i>	-	-
c	<i>da permessi di costruire</i>	-	-
d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	10.185.942,58	7.772.614,38
e	<i>altre riserve indisponibili</i>	-	-
f	<i>altre riserve disponibili</i>	-	-
III	Risultato economico dell'esercizio	-	-
IV	Risultati economici di esercizi precedenti	530.152,35	575.796,29
V	Riserve negative per beni indisponibili	-	-
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>		<b>13.317.239,61</b>	<b>10.949.555,35</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>			
1	Per trattamento di quiescenza	-	-
2	Per imposte	-	-
3	Altri	20.000,00	20.000,00
<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>		<b>20.000,00</b>	<b>20.000,00</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>		109.942,82	106.923,61
<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>		<b>109.942,82</b>	<b>106.923,61</b>
<b>D) DEBITI</b>			
1	Debiti da finanziamento	<b>10.697,19</b>	<b>16.045,75</b>
a	<i>prestiti obbligazionari</i>	-	-
b	<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	10.697,19	16.045,75
c	<i>verso banche e tesoriere</i>	-	-
d	<i>verso altri finanziatori</i>	-	-
2	Debiti verso fornitori	148.329,91	144.834,52
3	Acconti	-	-
4	Debiti per trasferimenti e contributi	<b>70.487,47</b>	<b>66.664,71</b>
a	<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	-	-
b	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	60.537,47	57.114,71
c	<i>imprese controllate</i>	-	-
d	<i>imprese partecipate</i>	-	-
e	<i>altri soggetti</i>	9.950,00	9.550,00
5	Altri debiti	<b>117.746,63</b>	<b>61.081,21</b>
a	<i>tributari</i>	194,84	-
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	-	-
c	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	-	-
d	<i>altri</i>	117.551,79	61.081,21
<b>TOTALE DEBITI (D)</b>		<b>347.261,20</b>	<b>288.626,19</b>

**Comune di Mazzin TN**  
**STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)**

<b>STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>		<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b><u>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</u></b>		
I	Ratei passivi	-	-
II	Risconti passivi	-	-
1	Contributi agli investimenti	-	-
a	da altre amministrazioni pubbliche	-	-
b	da altri soggetti	-	-
2	Concessioni pluriennali	-	-
3	Altri risconti passivi	-	-
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	-	-
	<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>	<b>13.794.443,63</b>	<b>11.365.105,15</b>
	<b>CONTI D'ORDINE</b>		
	1) Impegni su esercizi futuri	-	-
	2) beni di terzi in uso	-	-
	3) beni dati in uso a terzi	-	-
	4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	-	-
	5) garanzie prestate a imprese controllate	-	-
	6) garanzie prestate a imprese partecipate	-	-
	7) garanzie prestate a altre imprese	-	-
	<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>	-	-